Z M L U V A O D I E L O č. 5 / 2 0 2 6

Rekonštrukcia miestnej komunikácií v obci Večelkov

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami

(ďalej len „Zmluva")

ČLÁNOK I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1.

Obchodné meno:	**Obec Večelkov**
Adresa sídla:	Večelkov 156, 980 34 Večelkov
Zapísaná:	v registri a identifikátore právnických osôb, podnikateľov a orgánov verejnej moci vedenom Štatistickým úradom SR
Štatutárny zástupca:	Tibor Kovács, starosta obce
IČO:	00649741
DIČ:	2021275597
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK33 5600 0000 0065 5894 2002
Tel. kontakt:	+421 905 842 443
E-mail:	obecvecelkov@post.sk
Internetová adresa:	https://www.vecelkov.sk/

(ďalej len "Objednávateľ ")

1.2.

Obchodné meno	: **IJK-CONSULT s. r. o.**
Sídlo	: Račianska 88 B
IČO	: 57023956
DIČ	: 2122542411
IČ DPH	: -
Zapísaný	: odd. Sro. Vložka číslo: 189073/B, OR MS BA III.
Zastúpený	: Ing. Norbert Agg
Bankové spojenie	: ČSOB a.s.
IBAN	: SK08 7500 0000 0040 3514 5582
Tel. kontakt	: + 421 908 215 638
E-mail	: consultijk1@gmail.com

(ďalej len "Zhotoviteľ")

PREAMBULA

1.1 Objednávateľ a Zhotoviteľ uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení (Obchodný zákonník) túto zmluvu o dielo (ďalej len "Zmluva"), ktorá je výsledkom verejného obstarávania v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania pre zákazku podľa § 1 ods. 14 zákona podľa zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní"). Podkladom pre uzatvorenie tejto

zmluvy je cenová ponuka úspešného uchádzača v predmetnom verejnom obstarávaní a kompletná dokumentácia z verejného obstarávania.

ČLÁNOK II.
PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto zmluvy je povinnosť zhotoviteľa zhotoviť dielo: **Rekonštrukcia miestnej komunikácii v obci Večelkov** za podmienok dojednaných v tejto zmluve a povinnosť objednávateľa prevziať riadne zhotovené dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela, za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy. O priebehu a výsledku odovzdávania a preberania diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá, alebo nepreberá s uvedením presných dôvodov odmietnutia prebratia diela.

2.3. Predmet diela je daný položkovitým rozpočtom ceny diela úspešného uchádzača, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu všetkých dodávok stavebných materiálov a všetkých prác, ktoré sú potrebné na riadne zhotovenie diela vrátane dopravy.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

ČLÁNOK III.
LEHOTA PLNENIA ZMLUVY

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v účinnej spolupráci s objednávateľom zrealizuje predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu bodov článku II. tejto zmluvy do 2 kal. mesiacov odo dňa prevzatia staveniska Zhotoviteľom.

3.2 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 14 kalendárnych dní po účinnosti tejto zmluvy o dielo.

3.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.

3.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za oneskorenie a posuny termínov, ktoré boli spôsobené preukázateľne oneskoreným spolupôsobením objednávateľa.

3.5 Termín plnenia podľa bodu 3.1 tohto článku III. je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a to iba v odôvodnených prípadoch, ak nastanú u zhotoviteľa skutočnosti, brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi túto skutočnosť a vyvolať rokovanie zástupcov oprávnených k podpisu zmluvy za účelom zmeny zmluvy.

3.6 Za zmenu zmluvy je možné považovať aj prípady vyvolané situáciou, ktorá znemožňuje vykonávanie diela, napríklad zapríčinené vyššou mocou, v uvedenom prípade sa použije ustanovenie § 552 primerane. Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o dielo a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy, pandémia a podobne. O dobu prerušenia prác na diele vyššou mocou sa posúva termín ukončenia diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, až do doby nevyhnutnej na nápravu následkov spôsobených vyššou mocou.

3.7 Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k Zmluve“. Iné zápisy, protokoly a pod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú.

ČLÁNOK IV.
ODPLATA

4.1 Cena diela, spracovanom v rozsahu článku III. tejto zmluvy bola stanovená na základe výsledku verejného obstarávania.

4.2 Celková cena diela bola stanovená ako konečná, vo výške:

13 924,80 Eur , slovom (trinásťtisícdeväťstodvadsaťštyricelýchosemdesiat)

Zhotoviteľ uvedie či je platcom DPH 23%: nie

4.3 K zmene ceny môže dôjsť po dohode zmluvných strán v súlade s ustanovením § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
a) v prípade zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa,
b) v prípade rozšírenia predmetu zmluvy, ak sa vyskytli v priebehu realizácie diela a nebolo možné s nimi uvažovať,
c) pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom.

4.4 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

4.5 Ak je Objednávateľ v omeškaní s platbou odmeny alebo jej časti v zmysle tejto Zmluvy, má Zhotoviteľ právo požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% denne z dlžnej sumy.

ČLÁNOK V.
PODMIENKY PRE FAKTURÁCIU A ÚHRADA CENY DIELA

5.1 Podkladom pre fakturáciu celkovej ceny diela v zmysle bodu 4.2 článku IV. tejto zmluvy je protokolárne odovzdanie diela objednávateľovi v požadovanom rozsahu a stanovených podmienok, podľa článku II. a III. tejto zmluvy, ktorá je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa vystavenia faktúry.

5.2 Za odovzdanie diela sa považuje deň podpisu preberacieho protokolu medzi objednávateľom a zhotoviteľom o tom, že dielo je dokončené a nemá zjavné nedostatky a vady. Konštatovanie objednávateľa, obsiahnuté v preberacom protokole, že dielo nemá nedostatky alebo zjavné vady, resp. že sa tieto neprejavili, nemožno považovať za akékoľvek vzdanie sa práv objednávateľa z vád alebo nedostatkov odovzdaného diela.

5.3 V prípade, že na základe preberacieho protokolu boli spísané nedostatky alebo vady diela, vzniká objednávateľovi povinnosť uhradiť faktúru až po kompletnom odstránení nedostatkov alebo vád zo strany zhotoviteľa a týmto nie je v omeškaní s dohodnutou lehotou splatnosti faktúry.

5.4 Faktúra za predmet zmluvy musí mať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ zhotoviteľa, meno, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH a podpis oprávnenej osoby.

5.5 Úhrada odplaty podľa bodu 5.1 tohto článku V., bude realizovaná na základe riadne vystavenej faktúry prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený bode 1.2. článku I. tejto zmluvy. Za zaplatenie sa považuje pripísanie peňažných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

ČLÁNOK VI.
ZMLUVNÉ POKUTY

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01% z hodnoty faktúry za každý deň omeškania úhrady odplaty.

6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo stanovenej ceny za každý deň omeškania plnenia predmetu zmluvy, v prípade nedodania diela v stanovenom termíne.

6.3 Ak po podpise tejto zmluvy objednávateľ z dôvodu nezapríčineného zhotoviteľom odstúpi od plnenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, sa objednávateľ zaväzuje vyplatiť zhotoviteľovi pomernú časť odmeny, dohodnutej v článku. IV tejto zmluvy, zodpovedajúcu hodnote vykonaných dodávok zhotoviteľa.

ČLÁNOK VII.
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZÁRUKA

7.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a zaväzuje sa realizovať dielo v najvyššej možnej kvalite, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a berie do úvahy účel využitia diela a záujem objednávateľa na najvyššej možnej kvalite vyhotovenia.

7.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu, skladovanie zariadení, náradia, stavebného a montážneho materiálu.

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

7.2 Objednávateľ zodpovedá v miere, akú možno od neho spravodlivo požadovať za to, že riadny priebeh dodávky zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

7.3 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené zjavné nedostatky alebo vady, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke a užívaniu dokončeného diela. Tieto zjavné nedostatky alebo vady musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Objednávateľovi vzniká povinnosť na úhradu faktúry až po odstránení všetkých týchto nedostatkov a vád.

7.4 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi, ako aj neodôvodnená alebo neodôvodniteľná nefunkčnosť diela alebo ktorejkoľvek jeho časti. Za vadu diela sa vzhľadom na jeho charakter a význam pre objednávateľa považujú aj estetické nedostatky a poškodenia použitých materiálov a pochybenia pri ich zabudovávaní spôsobujúce estetické vady.

7.5 Objednávateľ je oprávnený priebežne vykonávať kontrolu realizácie diela a pokiaľ zistí porušenie povinností objednávateľa pri realizácií diela, je oprávnený realizáciu zastaviť, alebo ju obmedziť.

V prípade zistenia nesprávnych postupov, alebo použitia nesprávnych alebo nevhodných prvkov ako aj pomocných materiálov, alebo prvkom nezodpovedajúcich jeho ponuke, je zhotoviteľ povinný tieto nedostatky alebo vady diela odstraňovať priebežne, už počas realizácie diela.

7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa technickej špecifikácie stanovenej v rozpočte, ktorý predložil v ponuke, v požadovanej kvalite a prevedení a podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve v súlade s technickými normami, právnymi predpismi, resp. iným právnym predpisom Slovenskej republiky v čase dodania predmetu tejto zmluvy, inak vlastnosti obvyklé, s kvalitou nezníženou v žiadnom z možných kritérií, s výnimkou primeraného a štandardného opotrebenia, ktoré možno rozumne očakávať.

7.7 Záručná doba na zhotovené dielo je 60 mesiacov v zmysle rozpočtu stavebných prác a začína plynúť odo dňa protokolárneho prebratia diela objednávateľom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Nebezpečenstvo škody prejde na objednávateľa odovzdaním zhotoveného diela a jeho prevzatím.

7.8 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby podľa bodu 7.8 tohto článku má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť bezplatne vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Pre prípad vady predmetu plnenia tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie vady v dohodnutej lehote po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa.

7.9 Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady a to v písomnej forme osobne do rúk zhotoviteľa alebo mailom, alebo ju odovzdá na poštovú prepravu. Ak sa preukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná, alebo je síce vada odstrániteľná, ale už bola raz ako vada odstraňovaná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradný predmet plnenia.

7.10 Za nedostatok sa nepovažuje zmena noriem, predpisov prípadne zákonov po dodaní diela.

7.11 Ostatné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené, sa primerane riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

ČLÁNOK VIII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1 Táto zmluva o dielo je vypracovaná v (4) vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží (dve) vyhotovenia.

8.2 Obe zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s celým rozsahom tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.

8.3 Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni vydania kladného stanoviska k Žiadosti Objednávateľa o dotáciu z Výzvy Ministerstva financií SR 2/2026 Dotácia na individuálne potreby obcí 2026.

8.4 Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia Zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“) zabezpečí ochranu práv Zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti.

8.5 Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení zmluvy (vrátanej jej príloh), ktoré sú výsledkom duševnej činnosti Zhotoviteľa, nakoľko:

a) tieto neboli podľa § 10 ods. 2 písm. c) zákona č. 211/2000 Z.z. obstarané z verejných prostriedkov

b) tieto vznikli z činnosti Zhotoviteľa, ktorý nie je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. a Zhotoviteľ si súčasne uplatňuje svoje právo v zmysle § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 211/2000 Z.z., a to vyjadriť nesúhlas so sprístupnením informácií

c) tieto Zhotoviteľ chráni zodpovedajúcim spôsobom s podrobnosťami uvedenými v jeho internom predpise.

8.6 Objednávateľ v nadväznosti predchádzajúce ustanovenia tohto článku zabezpečí anonymizovanie (t.j. prekrytie, vymazanie alebo iný spôsobom znemožnenie čitateľnosti) tých údajov, ktoré:

a) Zhotoviteľ oddelí od zmluvy, prípadne ostatných záznamov súvisiacich so zmluvou, krycím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva, ktoré označí slovom "obchodné tajomstvo" alebo slovom "dôverné"

b) obsahujú údaje o bankovom spojení a čísle účtu Zhotoviteľa

c) obsahujú údaje spojené s osobou (titul, meno, priezvisko a všetky údaje týkajúce sa možnosti kontaktu s touto osobou – mobil, fax, elektronická adresa, adresa pracoviska a pod.).

Anonymizovaním údajov tejto zmluvy podľa predchádzajúceho odseku tohto článku nie je v súlade s ustanovením § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktoré neboli sprístupnené.

8.7 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike (ďalej „SR").

8.8 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak Zhotoviteľ nebol v čase uzavretia tejto zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora (ak relevantné). Objednávateľ je tiež oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak v čase podpisu tejto zmluvy o dielo a počas celého trvania účinnosti tejto zmluvy, nadobudol Zhotoviteľ status verejného funkcionára. Objednávateľ je tiež oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo v prípade, ak subdodávateľ alebo subdodávatelia Zhotoviteľa v čase podpisu tejto zmluvy a počas celého trvania účinnosti tejto zmluvy, nadobudol alebo nadobudli status verejného funkcionára.

8.9 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly a auditu súvisiaceho so zhotovením diela a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly a auditu orgánu oprávnenému vykonávať kontrolu, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí dotácie, uzavretej medzi Prijímateľom dotácie, Obec Večelkov a Poskytovateľom dotácie, Ministerstvo financií Slovenskej republiky (ďalej len „poskytovateľ) za účelom financovania diela, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly a auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a poskytnúť potrebnú súčinnosť. Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie súčinnosti pri výkone kontroly neprináleží zhotoviteľovi žiadna odmena, náhrada ani iné plnenie.

8.10 Zmluvná strana nie je oprávnená previesť akékoľvek svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy o dielo na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Rovnako zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy o dielo na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa dohodli a podpisom tejto zmluvy o dielo výslovne súhlasia s tým, že ak zmluvná strana prevedie svoje práva a povinnosti alebo postúpi svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, považuje sa tento právny úkon porušujúcej zmluvnej strany za absolútne neplatný a nezakladá žiadne právne účinky, ktoré sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, ktoré môže mať za následok odstúpenie od tejto zmluvy. Náhrada škody zmluvnej strane týmto nie je dotknutá.

8.11 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.

za Objednávateľa	za Zhotoviteľa
Vo Večelkove dňa..... 2026	V Bratislave, dňa..... 2026
podpis : _____	podpis : _____
meno : Tibor Kovács	meno : Norbert Agg
funkcia : starosta obce	funkcia : konateľ

Príloha č. 1: Návrh na plnenie kritéria
Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov (ak relevantné)
Príloha č. 3: Ocenený položkovitý rozpočet ceny diela
Príloha č. 4: Protokol o prebratí a odovzdaní diela (s prílohami podľa ustanovení v Zmluve o dielo)